

Monor Külön bejáratos, kétgenerációs ház.

59 000 000 HUF

****KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ MONORON – REMEK LEHETŐSÉG!****

Eladásra kínálunk Monor csendes, jól megközelíthető részén EGY KIVÁLÓ ADOTTSÁGOKKAL rendelkező, kétgenerációs, kétszintes CSALÁDI HÁZAT. Az ingatlan a 60-as években épült, B30-as téglából, egy 470 m²-es TELKEN helyezkedik el.

A ház KÉT KÜLÖN BEJÁRATTAL rendelkezik, így akár két család számára is IDEÁLIS MEGOLDÁST nyújt. Az alsó szint 75,42 m², a felső szint 78,98 m² alapterületű. Mindkét lakrészben központi fűtés és saját KANDALLÓ biztosítja a fűtést.

A modern, MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK REDŐNNYEL vannak szerelve. A házhoz CSATORNARÁKÖTÉS tartozik, a vízellátás fűt kútról történik, de a VEZETÉKES VÍZ az utcában elérhető.

A fűtést VEGYESTÜZELÉSŰ KAZÁN látja el, a hőleadás radiátorokon keresztül történik.

Az UDVARBAN található a gázcsanak, így a GÁZFŰTÉS is KÖNNYEN KIALAKÍTHATÓ. A meleg vizet VILLANYBOJLER szolgáltatja.

Az elektromos ellátás 1x16A + 1x16A ÉJSZAKAI ÁRAMRA van kiépítve.

INFRASTRUKTÚRA SZEMPONTJÁBÓL kiváló elhelyezkedésű: óvoda 600 méteren belül, iskola 1,6 km-re található, míg a vasútállomás csupán 1 km GYALOGOS ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	383694
Type	For sale - Family House
Space	155 m ²
Rooms	6 + 1 Rooms
Building lot	470 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Mixed fuel boiler
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1963
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

