

67 000 000 HUF

Felújított panel lakás csendes, zöld környezetben

Tökéletes választás azoknak, akik szeretik a 11. kerület nyújtotta nyugalmat, biztonságot és rendezettséget, ami kiváló infrastruktúrával és jó tömegközlekedéssel párosul.

A 2 szobás lakás rendkívül világos, mivel három oldalról is kapja a fényt. Erkélye korábban be lett építve, így gyakorlatilag 51 négyzetméteres élettér áll rendelkezésre.

Több felújításon is átesett már az ingatlan, ami kiterjedt mind műszaki és esztétikai elemekre is:

- vízvezetékek
- biztosítéktábla
- aljzat (hőszigeteléssel ellátott úsztatott aljzat került kialakításra)
- burkolatok (járólapok és laminált padló egyaránt)
- konyhai bútorzat és gépek
- nyílászárók (duplarétegű, műanyag tokos ablakok)

Mindemellett maga a társasház is jó kezekben van, stabil anyagiakkal rendelkezik és rendszeresen történnek felújítások:

- Panelprogram, ami már teljes mértékben ki van fizetve. Ennek keretében homlokzati hőszigetelést és új színezést kapott a ház.
- Új gázkazán került beépítésre néhány éve, így ezzel hosszú ideig nem lesz probléma.

- ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	383696
Type	For sale - Flat (panel)
Space	46 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1982
Orientation	South
Inner height	2.5 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

