

Budapest XXII. district Felújítandó, telekárban!

33 000 000 HUF

Felújítandó ikerházfél eladó Budapest 22. kerületében, Nagytétény-Dunatelep csendes részén!

Lokáció: Budapest XXII. kerület, Nagytétény-Dunatelep – nyugodt, zöldövezeti környezet, kiváló közlekedéssel.

Alapterület: 83 nm

Telekméret: 587 nm

Melléképület: 12 nm

Írányár: 33 M (teljes ingatlan, mely összesen 132 nm, egyben 63 millió forintért is megvásárolható!)

Az ingatlanról:

Ez a két különálló épületből álló ikerházfél ideális lehet saját otthon kialakítására vagy befektetési célra is. A ház erősen felújításra szorul, de óriási lehetőségeket rejt!

Helyiségek elosztása:

Ingatlan I: nyári konyha + hálószoza

Ingatlan II: előszoba + nappali + 2 hálószoza + fürdőszoba

→ A fűtést és hűtést nagy teljesítményű ipari klímaberendezés biztosítja.

→ Műanyag nyílászárók

→ Külön tároló és padlás is rendelkezésre áll

Közlekedés és infrastruktúra:

2-3 perc sétára több buszjárat (33, 133, 213)

5 perc sétára Lidl és Aldi

Gyors elérhetőség az M0-ás körgyűrű irányába

...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	383811
Type	For sale - Semidetached house
Space	83 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	587 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Mixed fuel boiler
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1964
Orientation	South
Inner height	2.6 m

FOR SALE

