

Budapest XI. district

44 500 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában!

XI. kerületben Kondorosi úton, a Nyéki Imre Uszoda közelében, egy 1980-ban épült ÖRÖK PANORÁMÁS, déli fekvésű, IV. emeleten lévő 37m²-es, 1 szoba+loggiával rendelkező, felújítandó állapotú lakást kínálunk megvételre.

Helyiségei: előszoba, fürdőszoba, WC., konyha, szoba, loggia

Hideg-meleg vízfűtés lakás, közös költsége 14.000 Ft./hó, az energetikai korszerűsítés összege 2029.08. hónapig a közös költségen felül 12.000 Ft./hó.
Fűtését távhő szolgáltatás biztosítja.

A társasház rendezett, a lépcsőházában lift üzemel.
Parkolás a ház előtt, ingyenes övezetben lehetséges.

Bölcsőde, óvoda, iskola, buszmegálló(7,114,153,214),
villamosmegálló(1,41,47,48,56), valamint az M4 Metró megállója
pár perces távolságban elérhető.
Tömegközlekedése kiváló, 4-es metróval a belváros minden pontja
rövid időn belül megközelíthető.

Az ingatlan megtekintése, előre egyeztetett időpontban lehetséges.
Amennyiben felkeltette az érdeklődését, kérem keressen
bizalommal a hét minden napján!



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	383864
Type	For sale - Flat (panel)
Space	37 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Panoramic
Condition	To be renovated
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

