

Százhalmobatta ÁRCSÖKKENÉS!

55 500 000 HUF

Százhalmobatta központi részén három emeletes téglá építésű társasházban kínálunk megvételre egy harmadik emeleti lakást.

Az ingatlan jelenős részét 2023-ban a tulajdonos felújította, amely során cserélve lettek a villany-és vízvezetékek, a szobák burkolatai, a konyhabútor, a bejárati-és beltéri ajtók, valamint a konyhai ablakok, amelyek redőnnel és szúnyoghálólóval vannak ellátva.

A felújításnak és modernizálásnak köszönhetően az ingatlan nem a megszokott lakótelepi „panelhangulatot” adja vissza, melyhez nagy mértékben hozzájárul a konyha-étkező egyedi kialakítása, mely által tágasabb, élhető tereket nyertek az ingatlanban.

A lakás központi részén 3,5kW-os hűtő-fűtő klíma található, ami az egész lakást rövid időn belül, hatékonyan le tudja hűteni.

Helyiséglista:

- nagyszoba: 18,1m²
- hálószoba: 12m²
- konyha/étkező: 22,3m²
- fürdő: 3m²
- wc: 1,6m²
- kamra: 1,6m²
- loggia: 3,7m² (igény szerint beépíthető)

Az ingatlanhoz tartozik egy saját és egy közös tároló helyiség is, illetve a háznak van ...

ID number	384090
Type	For sale - Flat (brick)
Space	62 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Common cost	12000 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

