

79 900 000 HUF

Deák térnél erkélyes, panorámás, stúdiólakás eladó !

Az Erzsébet parknál, 2008-ban épült, folyamatosan karbantartott liftes ház 6. emeletén csendes, világos, belső udvar irányába néző, panorámás, erkélyes modern stúdiólakás eladó bútorozottan.

Fűtés: házközponti egyedi méréssel. Klíma: van.

Közös költség: 58.000.-Ft/hó - tartalmazza a vízfogyasztást, a fűtés- és melegvíz-előállítás költségét, valamint egy megemelt (29.000.- Ft/hó) felújítási alapot is.

A lakás teljesen berendezett és gépesített.

Igény szerint a bérlő magas hozam mellett tovább bérelné/kezelné az ingatlant.

Környezet: Lokáció kiváló, turisták által is kimondottan kedvelt része Budapestnek. Számos étterem, bár és üzlet található a területben, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált. 10 perces sétával a Duna-part, Zsinagóga és a Bazilika is elérhető.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1, M2,M3-as metró, a 47,48,49-es villamos és a 70,78-as trolibusz megállója mellett számos busz megállója is 2-3 perce vannak az ingatlantól.

Parkolni az utcán lehet - fizetős övezet. Az éves parkolási engedély ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	384156
Type	For sale - Flat (brick)
Space	36 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2008
Orientation	Southeast
Inner height	3.2 m
Common cost	55000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

