

Budapest XI. district A kat.Irodaház III.em. 180m² iroda**603 893 HUF**

Az "A" kategóriás irodaház harmadik emeletén egy 180m²-es irodahelyiség kiadó.

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 8,4 EUR+Áfa/m²-től

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1997-2760 Ft/m²+Áfa+áram
almérő

...

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	384182
Type	For rent - Office
Space	180 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	1998

FOR RENT

