

## Gárdony Újépítésű ikerház

115 000 000 HUF

4851. Gárdonyban, 10 perc sétára a központtól, csendes kertvárosi utcában, 2025-ben épülő, 2026 április hónapban átadásra kerülő, újépítésű, kétszintes, nappali + 3 hálószobás ikerházi lakás garázzsal, kerti tárolóval, hőszivattyús fűtéssel, 320 m<sup>2</sup>-es telekrésszel eladó.

A földszint hasznos területe 54,76 m<sup>2</sup>, tetőtér hasznos területe 44,55 m<sup>2</sup>. Garázs 21,00 m<sup>2</sup>, terasz 13,20 m<sup>2</sup>. Ár: 115 MFt

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 384191                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 127 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 13 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 320 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2025                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

