

Budapest VIII. district

54 400 000 HUF

VIII. KERÜLET, Losonci téren, CORVIN SÉTÁNY KÖZELÉBEN,
Kiváló közlekedés mellett, megvételre kínálunk egy 49 nm-es 1+1
szobás, 4. emeleti, PANORÁMAS, erkélyes lakást.

Alapterület/Beosztás/Szint: 4. em, 49 m² lakóterület, 1+1 szoba,
konyha, előszoba, közlekedő, fürdő, WC, erkély .

Falazat: panel.

Fűtésrendszer: távhő, egyedi mérővel.

Burkolatok: kerámia.

Nyílászárók: fa ablakok, fa ajtók.

Költségek: közös költség, 14.000.- Ft, víz és áram egyedi mérőórás.

Egyéb jellemző: a házban lift található, a lakás JÓ állapotú, a
mellékhelyiség és a fürdő külön található.

Parkolás: Utcán

KÖZLEKEDÉS: Közlekedése nem is lehetne jobb, Baross utca, több
buszjárat, M3-as metró , Semmelweis Klinikák, Corvin negyed is
szinte karnyújtásnyira.

A 4-6- os villamos is könnyedén megközelíthető.

KÖRNYEZET: Magyarország legmodernebb egyetemi városrésze, az
újjaépült Ludovika Campus és a megújult Orczy-kert, mely számos
sportolási és kulturális lehetőségét nyújt. Kiváló az infrastruktúra:
éttermek, cukrászdák, orvosi rendelő, bevásárló központ,
egyetemek (NKE, SOTE, BME, Corvinus), ...

ID number	384244
Type	For sale - Flat (panel)
Space	49 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1985
Inner height	2.6 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

