

**Budapest I. district**

219 000 000 HUF

Eladó téglalapítvány lakás a csendes Naphegy utcában!  
A 107 négyzetméteres, jó állapotú ingatlan a 3. emeleten található, panorámás kilátással a várra.  
Két tágas szobája kényelmes otthont biztosít.  
A lakást gázcirkó fűtés teszi meleggé a hideg hónapokban.  
A 40 négyzetméteres terasz tökéletes helyszín a pihenésre és a családi, baráti összejövetelekre.  
Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget, vegye meg álmai otthonát Naphegy szívében!  
Lakáshoz tartozik egy kétállásos gk beálló, 30nm ami megvásárolható + 45 millió Forint.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 384287                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 127 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 40 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1907                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 4.9 m                   |
| Common cost          | 16000 HUF               |
| Duplex               | Yes                     |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

