

## Miskolc

27 900 000 HUF

Amennyiben szeretne egy kiváló elosztású lakást az AVAS VÁROSRESZ kedvelt részén, a Szilvás utcában, egy felújított lépcsőházban, akkor itt a lehetőség, hogy lecsapjon erre az ajánlatra!

Csendes helyen, 4 emeletes, panelprogramos társasházban ELADÓ, a fotókon látható, kiváló állapotú, berendezett, gépesített, FÖLDSZINTI, 55 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, ERKÉLYES lakás!

Elosztása: tágas nappali, hálószoba, konyha-étkező, fürdő- wc, gardrób és erkély!

Miért érdemes ezt a lakást választani?

- Azonnal költözhető, bútorozott, gépesített
- Egyedi, mért fűtés, ezáltal nagyon kedvező rezsiköltség
- Közelben a bevásárlási lehetőségek: INTERSPAR, pékség, zöldséges
- Elegáns fürdőszoba és igényes konyhabútorral felszerelt
- Műanyag, légkamrás ablakok redőnnel felszerelve
- Hisec biztonsági bejárati ajtó
- Nagy tároló a pincében
- Parkolás közvetlen a ház mellett megoldható
- A környék rendezett, a lépcsőház tiszta, igényes lakókkal
- Az ideális elhelyezkedéséhez nem fér kétség, a kényelmes, biztonságos környezet garantált.

Ezt a kiváló állapotú ingatlant, fiatal ...



**Zsobrak Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 384295                  |
| Type                 | For sale - Flat (panel) |
| Space                | 55 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Panel                   |
| Heating              | Individual meter        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1979                    |
| Orientation          | North                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 10500 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

