

54 900 000 HUF

Eladó Alsórákoshegy családi házas, csendes kertvárosi részén egy lehetőségekkel teli ingatlan!

A ház az 50-es évek környékén épült, fa födémmel rendelkezik, minden irányból saját kert veszi körül, körbejárható!

Beosztása: tágas nappali és a háló az előkert irányába néznek, étkezős konyha alkotja a ház központi részét, innen nyílik a zuhanyzóval és mellékhelyiséggel felszerelt fürdőszoba. A tárolást kamra, valamint az épületen kívül a hátsó kertenél elhelyezkedő gazdasági épületek biztosítják, amelyek akár állatok tartására is alkalmasak, fűtés cirkó kazánal megoldott. Igény esetén felújítandó, bővíthető, a 637 nm-es gyümölcsfákkal beültetett kert erre lehetőséget enged. A telek beépíthetősége 25 %-os, 6 méteres építmény magasság engedélyezett. Nagy fantázia rejlik egy új ingatlan építésében vagy a felújításában, átépítésében.

Időpont egyeztetéssel rugalmasan megtekinthető, igény esetén gyorsan birtokba vehető!



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	384296
Type	For sale - Family House
Space	75 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	637 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1951
Orientation	South
Inner height	2.8 m

FOR SALE

