

Zalaegerszeg Zalaegerszeg Belváros

64 500 000 HUF

Ha olyan otthonra vágyik, ahol a nyugalom és a belváros közelsége tökéletes egyensúlyban van, akkor ez a gondosan karbantartott és 2024-ben műszakilag felújított családi ház remek választás lehet! A 400 m²-es, teljesen sík telken álló, 81 m²-es lakótérrel rendelkező téglaház ideális lehet pároknak, kis családoknak vagy akár idősebb korosztály számára is.

Főbb jellemzők

- Lakótér: 81 m² - praktikus elrendezés, élhető terek
- Telek mérete: 400 m² - teljesen körbekerített, sík udvar
- Helyiségek: konyha-étkező, kamra, fürdőszoba-WC, 1 szoba + 2 félszoba
- Terasz: 9 m², fedett - kellemes pihenőhely a kertre nézve
- Pince: 40 m² - tárolásra, hobbinak is kiváló
- Fűtés: hűtő-fűtő klíma, elektromos fűtőpanelek, cserépkályha, gázkonvektor - többféle korszerű és hagyományos megoldás
- Nyílászárók: új bejárati ajtó és részben cserélt műanyag ablakok, új beltéri ajtók

Friss felújítások - 2024

Teljes villamos hálózat korszerűsítése

Új vízvezeték rendszer

Új elektromos bojler

Fűtési rendszer modernizálása

Belső nyílászárók és bejárati ajtó cseréje

Kert ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	384303
Type	For sale - Family House
Space	87 m ²
Balcony/terrace	9 m ²
Rooms	1 + 2 Rooms
Building lot	400 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	East

FOR SALE

