

Pilis Pilis frekventált helyén!**74 900 000 HUF**

ELADÓ PILISEN egy 1990-BEN ÉPÜLT, háromszintes, 132 M²-es alapterületű, bruttó189m²-es CSALÁDI HÁZ, amely SZINTELTOLÁLOS KIALAKÍTÁSÁVAL kényelmes és modern életteret biztosít MINDEN KOROSZTÁLY SZÁMÁRA! Az ingatlan ***4+2 fél SZOBA*** mellett TÁGAS ÉTKEZŐS KONYHÁVAL, BEÉPÍTETT TERASSZAL, elektromos kapuval szerelt GARÁZZSAL és TÁROLÓVAL is rendelkezik.

Az OTTHON teljes FELÚJÍTÁSON esett át: 2024-BEN ELKÉSZÜLT A TELJES HŐSZIGETELÉS és az összes NYÍLÁSZÁRÓ thermó üvegezésű műanyagra lett cserélve.

Hat darab HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA szolgáltatja a tökéletes hőérzetet. A REZSIBARÁT üzemeltetésről H-TARIFA, 3 FÁZIS, vezérelt áram gondoskodik.

A gépészet is felújításra került: ÚJ TURBÓ KAZÁN, HMV TARTÁLY és BWT VÍZLÁGYÍTÓ teszi kényelmessé a mindennapokat. A TETŐ jó állapotú, TONDACH CSERÉPPEL fedett (körülbelül 10 éve felújítva).

KÉT FÜRDŐSZOBA ÉS KÜLÖN WC - ezek eredeti állapotúak, de használhatók, és igény szerint személyre szabhatók.

A 685 M²-ES, GONDOZOTT KERT fűt kúttal rendelkezik - IDEÁLIS PIHENÉSHEZ, KERTI PARTIKHOZ.

A környéken BÖLCSŐDE, ÓVODA, ISKOLA, EGÉSZSÉGHÁZ található, így ...

ID number	384402
Type	For sale - Family House
Space	189 m ²
Balcony/terrace	14 m ²
Rooms	4 + 2 Rooms
Building lot	685 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



Zsobraák Zita
+36-30-328-5889

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

