

250 000 HUF

Miskolc Széchenyi utcai, első emeleti lakás kiadó.

Az ingatlan 119 nm, polgári jellegű, nagy terekkel és belmagassággal rendelkezik.

Jelenleg irodai funkcióval berendezett, de hosszútávú bérlet esetén, lakás célra is bérelhető.

Az ingatlan 2007 -ben teljes felújításon esett át, fűtését gáz cirkó kazán adja, radiátoros hőleadókkal, méretéhez képes kedvező, ~20 e Ft -os téli fűtéssel.

A lakáshoz hangulatos erkély is tartozik, mely a Szinva patakra néz.

Az ingatlan központi elhelyezkedése miatt, kiváló pl. ügyvédeknek, könyvelőknek vagy más irodát kereső cégeknek is.

Ha eladó vagy kiadó ingatlana van és segítségre szorul az ingatlanpiacon, keresse irodánkat.

Hitel, CSOK, értékesítés, értékbecslés és minden, ami ingatlan.



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

[t.peto@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.peto@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 365384                           |
| Tip                 | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 122 m <sup>2</sup>               |
| Balcon/Terasă       | 3 m <sup>2</sup>                 |
| Camere              | 4 Camere                         |
| Vedere              | Stradal                          |
| Stare               | Stare bună                       |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public         |
| Bucătărie deschisă  | Nu                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 1920                             |
| Orientare           | Sud                              |
| Înălțime interioară | 3.4 m                            |
| Costuri comune      | 17000 HUF                        |
| Duplex              | Nu                               |

ÎNCHIRIERE

