

22 000 000 HUF

Olaszfa, „Tiszta udvar rendes ház”!

Olaszfán, a Vasi lankák között, a falu központjától pár perce 70 nm-es szépen felújított, takaros kis családi otthon vált eladóvá egy 622 nm- es teljesen körbekerített telken.

A házba egy utólag hozzáépített előszobán keresztül léphetünk be. Innen nyílik egy nagyobb és kisebb hálószoba és az egylégtérű konyha- étkező. A konyhához csatlakozik az utcafronti tágas nappali és a zuhanyzós fürdőszoba. A ház egy része szilárd vertvályog falazattal és fagerendás födémmel épült és később téglafalazattal utólag került kialakításra az előszoba, fürdőszoba és a két hálószoba. A ház összes külső nyílászáróját hőszigetelt műanyag ablakokra és ajtókra cserélték és a belső nyílászárók is kicserélésre kerültek. Az előszoba, konyha, fürdőszoba új járólapokat és a szobák laminált parketta borítást kaptak. A fürdőszobában a szaniterek is felújították és egy zuhanykabin került kialakításra. A ház külső szigetelése is nagy részben megtörtént. A fűtésről központi fatüzelésű kazán gondoskodik radiátorokon keresztül.

A telken külön garázs is épült, de a házhoz csatlakozik egy kocsibeálló is ami jelenleg teraszként ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 365424                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 70 m²                    |
| Balcon/Terasă       | 10 m²                    |
| Camere              | 1 + 2 Camere             |
| Teren               | 622 m²                   |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Boiler electric          |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1950                     |
| Orientare           | Nord                     |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

## VÂNZARE

