

## Csongrád Tanya

22 000 000 HUF

CSONGRÁD KÖZIGAZGATÁSÁBAN FELÚJÍTOTT TANYA, NAGY TELEKKEL ELADÓ!

Csongrádhoz tartozó tanyán, eladóvá vált egy komfortos 50+10m<sup>2</sup> lakóterületű lakóház, 3 külön-bejáratú tárolóval, kerti kiülővel, gépkocsi beállási lehetőséggel, 1076 m<sup>2</sup> gondozott, bekerített telekkel.

Az épület jó állapotú, falazata vegyes (tégla és vályog), fafödemes, cserépfedésű nyeregtetővel.

Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű, faszerkezetű, ajtók és ablakok.

Fűtése hűtő-fűtő klímák, a nappaliban búbos kemence kiegészítéssel.  
Meleg vízellátását villanybojler szolgáltatja.

Helyiségek:  
nappali, szoba, fürdőszoba-wc, előtér;  
külön bejáratú konyha, tároló 10m<sup>2</sup>, tároló 5m<sup>2</sup>, tároló 8m<sup>2</sup>;

A gondozott kert, fűrt kúttal, gyümölcsfákkal, díszfákkal, cserjékkel, zárt kerítéssel, kerti kiülővel, tárolókkal, várja új tulajdonosát!

Az ingatlan kényelmes elrendezésű, az alacsony rezsi jóvoltából könnyen fenntartható!

CSERE:  
Tököli, ráckevei, szigetszentmiklósi, halásztelki lakótelepi lakás-csere, értékegyeztetéssel érdekel!

FINANSZÍROZÁS:  
Nálunk mindent egy ...

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 369652              |
| Tip                 | Vânzare - Ferma     |
| Suprafața           | 60 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 2 Camere            |
| Teren               | 1077 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Renovat             |
| Structură           | Zidărie mixtă       |
| Încălzire           | Altele              |
| Parcare             | Parcare proprie     |
| Bucătărie deschisă  | Nu                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 1977                |
| Orientare           | Sud Est             |
| Înălțime interioară | 2.5 m               |



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

