

85 000 000 HUF

Eladó modern, 2 generációs ikerház Szombathely kertvárosi részén!

Ez az exkluzív, kétgenerációs családi ház a nyugalom és a kényelem tökéletes kombinációját kínálja. Az északnyugati fekvésű, két szintes, téglá szerkezetű ikerház csendes, kertvárosi környezetben található, csupán pár percrenyire a belvárostól.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 105 m<sup>2</sup>
- Telek mérete: 439 m<sup>2</sup>
- Szobák száma: 3 hálószoba + amerikai konyha nappali
- Fürdőszobák: 2 teljesen felszerelt fürdőszoba
- Fűtés: Gáz (cirkó)
- Parkolás: Saját garázs és további parkolási lehetőség a telken
- Kert: Privát, rendezett udvar, kertre néző kilátással
- Közművek: Teljes közművesítés, tehermentes

A ház modern elrendezése tágas és világos tereket biztosít, ahol a család minden tagja kényelmesen elfér. Az amerikai konyha és a nappali egybe nyitott kialakítása, tökéletes közösségi teret teremt. A lépcső alatti tároló praktikus megoldás a mindennapi tárgyak elhelyezésére.

Kiváló elhelyezkedés:

A közelben található bevásárlóközpontok, szupermarketek, valamint a jó tömegközlekedési ...



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 374862              |
| Tip                 | Vânzare - Duplex    |
| Suprafața           | 105 m <sup>2</sup>  |
| Camere              | 4 Camere            |
| Teren               | 439 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Proprietate nouă    |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Garaj Propriu       |
| Bucătărie deschisă  | Da                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 2023                |
| Orientare           | Nord Vest           |
| Înălțime interioară | 2.7 m               |

VÂNZARE

