

22 000 000 HUF

Megvételre kínálok, egy családi házat, Baranya megyében Töttösön, egy festői kis községben. Az ingatlan Pécsről mindössze 40 kilométerre, Mohácsról pedig 22 kilométerre helyezkedik el.

A 71 négyzetméteren 4 szoba, amerikai-konyha, valamint fürdőszoba és külön WC található. Az ingatlant 2020-ban felújították, nyílászárók cseréje megtörtént, amelyek redőnnyel és szúnyoghálósítással is el vannak látva. A külső homlokzat, és a kerítés a kapukat is beleértve megújult.

A vegyestüzelésű kazán, amely külön kazánházban helyeztek el radiátorokra van rákötve így maximális komfortérzetet biztosít, és rezsiköltsége is alacsony.

A több mint 1300 négyzetméteres telek gondozott, valamint 20 négyzetméteres gazdasági épület is található rajta, és több tároló egység, így új tulajdonosa állattartásban, vagy önfenntartó gazdálkodásban is gondolkozhat.

Az ingatlanra Falusi CSOK is igénybe vehető!

Ha szeretne egy saját házat a festői Töttösön, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	375882
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	75 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	4 Camere
Teren	1325 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.4 m

VÂNZARE

