

49 900 000 HUF

Fedezze fel álmai otthonát Ausztriában, mindössze 21 km-re Körmentdtől, Deutsch Ehrendorf csendes zsákutcájában. Ez a 2023-ban épült, 80%-os készütségű családi ház nemcsak modern kivitelezésével, hanem a nyugalmat árasztó természeti környezetével is lenyűgöz. Az ingatlanhoz tartozó 56 m²-es fedett terasz tökéletes helyszín a pihentető órák eltöltésére, míg az ugyanekkora alagsor számtalan lehetőséget kínál az Ön kreatív elképzeléseinek megvalósításához.

A ház belsejében tágas, 50 m²-es nappali, két 15 m²-es hálósoba, valamint egy 10 m²-es fürdőszoba várja, hogy az új tulajdonos saját stílusára formálja. A homlokzat 15 cm-es hőszigetelése és a kiváló minőségű ablakok garantálják az optimális energetikai teljesítményt, így otthona nemcsak esztétikus, hanem energiatakarékos is lesz.

Az ingatlanhoz tartozó 1154 m²-es telek lenyűgöző környezetet biztosít, amely a stílusos élet alapja. Továbbá, az eladó ingatlan beszámítási lehetőséget is kínál, így még rugalmasabbá téve az adásvételt. Ne szalassza el ezt a kivételes lehetőséget, hogy otthonra találjon ebben a festői környezetben, mindössze pár percnnyire Güssingtől!

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377020
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	146 m ²
Balcon/Terasă	61 m ²
Camere	2 Camere
Teren	1154 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
An construcție	2023
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

