

87 570 000 HUF

Belle Vue lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magas ponton fekvő telek csodálatos kilátást biztosít az épületegyüttesben található lakások nagy részének.

Az épületben 73 lakás kerül megépítésre, a garzonlakástól a nappali+3 hálósobáig.

Ez a lakás nappali+1 hálós, 55nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 19nm-es fedett terasz is.

A lakásokhoz mindegyik szárnyon burkolt kialakítású lapos tetős teraszok készülnek. A földszinti lakásokhoz a teraszok mellett magánhasználatú kertreszek is csatlakoznak, a harmadik emeleten pedig épületszárnyanként 2-2 lakáshoz egy saját használatú zöldtetős tetőterasz is kapcsolódik. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházas építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

Az épületegyüttes a földfelszín alatt, a pincszinten (parkoló szinten) egy tömeget képez, mely a földfelszín felett három épületszárnyra (lépcsőházzá) válik szét. Az épületszárnyak közötti sétányokon burkolt terek és kiemelt kazettákban elhelyezett intenzív ...

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 378390                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafata           | 65 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 19 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Pompă de căldură              |
| Parcare             | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2025                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 2.6 m                         |
| Duplex              | Nu                            |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

## VÂNZARE

