

## Zalaegerszeg Első emeleti, erkélyes, szép lakás!

36 800 000 HUF

!!Első emeleti, erkélyes, 2 szobás lakás !!

Zalaegerszeg, Landorhegy városrészén vált eladóvá ez a 60 m<sup>2</sup> - es, ELSŐ EMELETI, 2 szobás, jó állapotú, költözhető lakás !

A világos lakásban kedvező elosztásának köszönhetően találunk 2 nagy szobát - az egyikből a 4 m<sup>2</sup>-es erkélyre sétálhatunk ki, egy kamraszekrényrel rendelkező konyhát, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőt, valamint egy külön helyiségben található toalettet.

A dél-keleti tájolású ingatlan jó állapotnak, praktikus vonásoknak és kedvező elhelyezkedésnek örvend ↓

- A fiatalos lakás hálózatai NEM eredeti állapotúak, 6 éve korszerűsítve lettek
- Nyílászárói szintén cserén estek át, jó minőségű, műanyag ablakok
- Hideg és meleg burkolatai szintén megújultak, még sok évig használhatók
- Melegvíz ellátásáért és melegéért egyaránt egyedi mérővel felszerelt házközponti fűtés felel, lapradiátor hőleadókkal
- Az otthon egy jó állapotú, szigetelt, 4 emeletes épületben található. A társasház nyílászárói műanyagra lettek cserélve, valamint tetejének szigetelése is megtörtént.

Közös költsége kedvező, 25.000.- ft/hó.

Az ...



**Zsobrak Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gn-ingatlan.hu)

Identificare	381001
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	60 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1972
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	25000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

