

78 900 000 HUF

**AKCIÓ! 6 MILLIÓ FT ÁRENGEDMÉNY!**

Eladó Debrecen Szabadságtelepen a Lahner utcán 2 külön álló lakótérrel és 2 külön bejárattal rendelkező nagy kertes családi ház.

Akciós ár: 78.900.000Ft (régi ár 84.900.000Ft)

Nézze meg videónkat is: [https://youtu.be/xj\\_1wl2vcW4](https://youtu.be/xj_1wl2vcW4)

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 1285nm,
- épületek összes alapterülete: 164nm

Az épületek hasznos alapterületei:

- nagyház (lakó épület): 81 nm+ 11 nm fedett terasz,
- kazánház: 23 nm,
- kisház: 33 nm,
- garázs: 16 nm.

A nagyházban (81nm) található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- spájz,
- tároló,
- különálló WC,
- folyosó,
- előszoba,
- fedett terasz.

A kisházban (33nm) található:

- előszoba,
- fürdőszoba + WC,
- 2 tároló helység,
- nagyszoba.

A kertes ház 1970-ban épült, beton alappal, B30-as téglafalazattal, illetve fa födémmel ellátva. A tetőszerkezete sáttető, fedése pedig pala + zsindely, amely pár éve lett ráhelyezve. A ház fűtése

...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 381197                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 164 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 11 m²                    |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 1285 m²                  |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1970                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

[t.peto@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.peto@gdn-ingatlan.hu)

**AKCIÓ**

