

**37 900 000 HUF**

Eladásra kínálunk Kecskeméten egy jó állapotú, 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakást Árpádváros belvárosi részén, kilátással a városra.

A lakás a 9. emeleten helyezkedik el, így garantált a csodálatos panoráma.

Az ingatlanhoz tartozik egy 7 m<sup>2</sup>-es erkély is, ami tökéletes helyszín a pihenésre és a városi látvány élvezetére.

A fűtésről házközponti rendszer gondoskodik, egyedi mérővel, amely segít a költségek hatékonyabb kezelésében.

A lakás panel építésű, de jó állapotban van, ideális választás lehet azok számára, akik a belvárosi életet kedvelik.

Közvetlen környezetében minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges, beleértve a különböző üzleteket, szolgáltatásokat és a közlekedési lehetőségeket.

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 381803                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 61 m <sup>2</sup>          |
| Balcon/Terasă       | 7 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 2 Camere                   |
| Vedere              | Vedere panoramică          |
| Stare               | Stare bună                 |
| Structură           | Structura blocului         |
| Încălzire           | Contorizare individuala    |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Nu                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Da                         |
| An construcție      | 1982                       |
| Orientare           | Nord                       |
| Înălțime interioară | 2.7 m                      |
| Duplex              | Nu                         |

**VÂNZARE**