

## Füle Széchenyi út 5

39 900 000 HUF

Fülén eladásra kínálunk egy zöldövezeti részen lévő 56 m<sup>2</sup>-es épületet 1208 m<sup>2</sup>-es telekkel a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

### Tulajdonságok:

- A Balatontól 15 kilométerre helyezkedik el a közművesített épület.
- Víz, villany, gáz, csatorna a házba bekötésre került.
- Az épület pala tetővel, téglafalazattal és vasbeton födémmel készült, a nyílászárók fa szerkezetűek, zsalugáterrel és redőnnyel felszereltek a szobák ablakai.

- Fűtése gázkonvektorral és kandallóval megoldott.
- Közel van buszmegálló, bolt, posta, orvosi rendelő.
- A telken ásott kút, valamint nyári konyha, füstölő is megtalálható, valamint díszcserjék, cseresznye, körte, málna, dió, mandula és barackfa.

- Pince illetve padlás tartozik még a házhoz és romantikus, csendes, nyugodt körülmények között lehet kertészkedni, pihenni.

- Ajánlom azoknak, akik a Balatonhoz közel szeretnének letelepedni, valamint azoknak is, akik a hangos nyüzsgéstől mentesen szeretnék szabadidejüket tölteni, nyaralni.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált fülei családi ház, ...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| Identificare       | 381992                   |
| Tip                | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața          | 56 m <sup>2</sup>        |
| Camere             | 2 Camere                 |
| Teren              | 1208 m <sup>2</sup>      |
| Vedere             | Vedere spre grădină      |
| Stare              | Stare bună               |
| Structură          | Caramida                 |
| Încălzire          | Gaz                      |
| Parcare            | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă | Nu                       |
| An construcție     | 1970                     |

VÂNZARE

