

215 000 000 HUF

(For English scroll down)

Okos otthon a belváros szívében – csend, fény, szabadság a Duna ölelésében

Képzeld el, hogy reggel a Duna-parton sétálsz kávéval a kezében, miközben a város még csak ébred. Aztán hazatérsz egy olyan otthonba, ahol minden mozdulatod értelmet nyer, mert a technológia nem ural, hanem szolgál – és közben a csend szinte hallható.

Ebben a Budapest 5. kerületének legnemesebb, mégis csendes szegletében megbúvó, teljesen felújított, intelligens lakásban ez a mindennapok valósága lehet.

Miért különleges ez az otthon?

Három kényelmes hálószoba és egy tágas, amerikai konyhás nappali ad teret a családnak, barátoknak, közös élményeknek.

Két külön bejáratú lakásként is használható, de könnyedén újra eggyé nyitható – ahogy az élet is néha különválik, majd ismét összeér.

A modern okosrendszer lehetővé teszi, hogy mindenről Te dönts: fali érintőpanelről vagy hangoddal irányíthatod a világítást, hőmérsékletet, zenét, redőnyt – mindent.

A fények hangulatodhoz igazodnak, bármilyen színre válthatók, mintha maga az otthon hangolódna rád.

...



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 382565                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 59 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 2 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 4 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Contorizare individuala       |
| Parcare             | Garaj/ Parcare de inchiriat   |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1980                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Costuri comune      | 35000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

