

Budapest XXII. Cartier

79 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK! XXII. kerületben Budafok egyik legkeresettebb részén, közkedvelt csendes kertvárosi részen a Liszt Ferenc utcában, eladásra kínálok egy jó állapotú (részben felújított) TÉGLA építésű belső kétszintes lakást.

Az eladásra kínált ingatlan kialakítása: magasföldszint + tetőtér, 76 négyzetméteres 2+1 szobával rendelkezik.

Az épület összesen 3 lakrészből áll, mindegyik lakás teljesen szeparált egymástól.

A hirdetett ingatlan megközelíthetősége: a saját telekrészen belül pár lépcsőfokon keresztül jutunk fel a magasföldszintre a szélfogóba, innen a bejárati ajtón keresztül megyünk be az előszobába és lépcsőházba, amely felvezet a tetőtéri szintre.

Tartozik hozzá egy saját kizárólagos használatú 80 négyzetméteres kertrész, ami kiváló pihenőhelyet illetve 1 db. autó számára kocsibeállási lehetőséget is biztosít.

Innen közelíthető meg a saját pincerész is amely 10 négyzetméter.

Az ingatlan fűtését és meleg vizét újszerű BOSCH gáz kombicirkó biztosítja, nappaliban hűtő-fűtő újszerű klímával.

A házrészhez egy 12 négyzetméteres erkély is tartozik, ahonnan panorámás kilátás nyílik a ...

Identificare	383125
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	76 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Teren	80 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Da



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

