

109 900 000 HUF

Eladó Debrecen Varsa utcán két generációs, két különálló családi ház egy nagy telken.

Ára: 109. 900.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/BLrFMjjqlvE>

A telek területe: 1150 nm.

Az épületek összes alapterülete 298nm, melyből:

- a fő épület 87 nm + 18 nm terasz,
- a fő épületen tetőtere 84 nm + 13 nm erkély,
- a második épület 45 nm,
- a második épület tetőtere kb. 30 nm,
- garázs: 21 nm.

A főépület (földszint) alapterülete 87nm, melyben található:

- 3 szoba,
- nappali,
- előszoba,
- ebédlő,
- kazánház,
- fürdőszoba,
- WC,
- főzőkonyha,
- folyosó,
- tároló (spájz),
- terasz (18 nm).

A második épület alapterülete 45nm, melyben található:

- előszoba,
- nagyszoba,
- fürdőszoba,
- nappali+konyha,
- garázs (21 nm).

Az épületek 1998 év végére készültek el, beton alappal és 30-as téglafalazattal. Mindkét épület tetőszerkezete nyeregtető, cserépfedéssel ellátva (a fő épületen Bramac betoncserép).

...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

[t.peto@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.peto@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 383177                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 298 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 31 m²                    |
| Camere              | 5 Camere                 |
| Teren               | 1150 m²                  |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1998                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.8 m                    |

VÂNZARE

