

Velence Számozott utcákban

99 900 000 HUF

!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!
Vásároljon most új építésű ingatlant, kedvező áron!
Minden új építésű támogatásra jogosult!

2025 NYÁR VÉGI ÁTADÁS - ÁTALAKÍTHATÓ NAPPALI+ 4 SZOBÁS
CSALÁDI HÁZZÁ!

Vh-004470 Velencén, a számozott utcákban 110m²-es hasznos alapterületű ÖNÁLLÓ, ÚJÉPÍTÉSŰ, magas műszaki tartalommal rendelkező családiház GARÁZZSAL 474m²-es telekterületen eladó. Az ingatlan Porothersm 30-as falazattal, Ytong válaszfalakkal, fafödémekkel épül. A homlokzatra 10cm vastagságú grafitos hungarocell, a födémre 15cm Rockwool kőzetgyapot kerül. A nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek. A villanyhálózat 3 fázis, H-tarifás óra előkészítéssel.

Elosztását tekintve: 110m² hasznos alapterületű

- előszoba 2,5m²
- amerikai konyha-nappali 32m²
- kamra 2m²
- vendég wc 1m²
- háztartási helyiség 7,5m²
- 3 db hálószoba 11m²
- közlekedő 7,5m²
- fürdőszoba 5,2m²

...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383270
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	110 m ²
Balcon/Terasă	35 m ²
Camere	4 Camere
Teren	474 m ²
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

