

74 000 000 HUF

Otthonos, 3 szobás lakás eladó Veszprém közkedvelt részén, Bakonyalján!

Örömmel kínálom megvételre ezt a hangulatos, 69 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás lakást Veszprém csendes, barátságos városrészében, Bakonyalján. Az ingatlan egy 2002-ben épült, szigetelt téglá társasház 2. emeletén található. Lift nincs, de a lépcsőház rendezett és világos.

A lakás elosztása praktikus és élhető:

- 3 szoba,
- egy tágas, jól szeparálható konyha,
- előtér
- külön fürdőszoba és WC
- A 10 m<sup>2</sup>-es erkély ideális reggeli kávézásokhoz vagy akár délutáni pihenéshez is.

A lakás folyamatosan karbantartott, kisebb felújítások szinte minden évben történtek, így egy gondosan ápolat, szeretettel lakott otthon várja új tulajdonosát.

A fűtésről egy korszerűsített cirkó gázkazán, a melegvízről pedig gázbojler gondoskodik.

A műanyag nyílászárók jól szigetelnek, a klíma pedig nyári melegben biztosít kellemes hőmérsékletet.

Az épülethez közös tároló is tartozik, valamint a parkolás megoldott a ház előtti magánterületen – ez nagy előny a környéken.

A környék csendes, kiváló lakóközösséggel, ugyanakkor ...



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare       | 383378                        |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața          | 69 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă      | 10 m <sup>2</sup>             |
| Camere             | 3 Camere                      |
| Vedere             | Stradal                       |
| Stare              | Renovat                       |
| Structură          | Caramida                      |
| Încălzire          | Gaz                           |
| Parcare            | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă | Nu                            |
| Acces la grădină   | Nu                            |
| Ultimul etaj       | Nu                            |
| An construcție     | 2002                          |
| Costuri comune     | 16600 HUF                     |
| Duplex             | Nu                            |

VÂNZARE

