

36 000 000 HUF

Központi elhelyezkedésű, teljes körűen felújított otthon  
Kiskunlacháza szívében eladó!

Eladó egy 1970-es években betonlapra épült, vegyes falazatú  
családi ház Kiskunlacháza központjában, kiváló infrastruktúrával,  
csendes környezetben.

A ház egy 190 m<sup>2</sup>-es, összközműves telken fekszik, nettó 54 m<sup>2</sup>  
lakótérrel, minden igényt kielégítő, teljes-körű felújítással,  
kulcsrakész állapotban.

Felújítás tartalma:

- vadonatúj elektromos hálózat (380V + H tarifa)
- teljes vízvezetékcsere
- új Lindab lemez tető
- minden nyílászáró új - a homlokzati ablakok műanyag, 2 rétegű  
hőszigetelt üvegezéssel
- új burkolatok minden helyiségben, még választhatók 5000 Ft/m<sup>2</sup>  
értékhatárig
- homlokzat felújítás/színezés
- új kerítés, automatizált nagykapu
- térkövezett személybejáró és gépkocsi-beálló
- rendezett, füvesített kert

Fűtés és hűtés meleg víz ellátás:

- gázkonvektoros fűtés
- új, energiatakarékos 3,5 kW-os inverteres klíma biztosítja a  
kellemes hőmérsékletet egész évben
- új villanybojler

Helyiségek:

- Előtér 5,71 nm

...

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| Identificare        | 383424                      |
| Tip                 | Vânzare - Casa<br>Familiala |
| Suprafața           | 67 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 3 Camere                    |
| Teren               | 180 m <sup>2</sup>          |
| Vedere              | Vedere spre grădină         |
| Stare               | Renovat                     |
| Structură           | Zidărie mixtă               |
| Încălzire           | Gaz                         |
| Parcare             | Parcare proprie             |
| Bucătărie deschisă  | Da                          |
| Acces la grădină    | Da                          |
| An construcție      | 1980                        |
| Orientare           | Sud Vest                    |
| Înălțime interioară | 2.4 m                       |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

