

Őrbottyán Tó közelében

98 000 000 HUF

Eladó Őrbottyánban, a tó közelében lévő, újpépítésű, önálló családi ház!

A ház téglából épül, cserép fedéssel, 15 cm szigeteléssel. Korszerű, energiahatékony, hőszivattyús (10 kw) fűtés lesz kiépítve padlófűtéssel, igény esetén akár napelemmel (pluszba lehet kérni), az alacsony rezsi eléréshez, így nem lesz szükség gázra a házban, tehát a gázszámlát már meg is spóroltuk.

Amennyiben szeretné az új Tulajdonos, előzetes egyeztetéssel: A belső burkolatokat, színeket, ajtókat és szaniterek az Ön ízlése szerint készítik el, a megadott értékhatáron belül. (Természetesen lehetőség van eltérni ettől, de az ezzel járó megoldások, plusz költséggel járnak.)

A lakószobák és konyha falburkolata glettelésre felhordott egyszínű diszperzites falfestés lesz.

A fürdőszobákban, WC helyiségekben és mosókonyhákban csempeburkolat készül felkínált mintadarabokból választva, Megrendelői igények szerint.

A szobákban laminált parkettát tesznek le, a teraszokat csúszásmentes, fagyálló lapokkal burkolják.

A ház vételára még a következő extrákat tartalmazza:

- színes, alumínium csatornarendszer
- színes, ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383532
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	106 m ²
Balcon/Terasă	24 m ²
Camere	4 Camere
Teren	800 m ²
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

