

15 900 000 HUF

Stílusos városi élet saját kerttel Baján – ritka lehetőség a Kádár utcában!

Ha régóta keresed azt a helyet, ahol a belváros pezsgése és a nyugalom tökéletes egyensúlyban van – most megtaláltad!

Eladásra kínálunk Baja belvárosában, a közkedvelt Kádár utcában egy 76 m²-es, háromszobás házrészt, ami saját kerttel, tágas terasszal és rengeteg lehetőséggel várja új tulajdonosát.

☐ Miért különleges ez az ingatlan?

215 m²-es saját kert – igazi kis oázis a város közepén, ahol gyerekek játszhatnak, házi kedvencek futkározhatnak, vagy csak elvonulhatsz a világ elől.

35 m²-es terasz – reggeli kávé, délutáni napozás vagy baráti süttögetés? Itt bármire van helyed!

Három szoba – kényelmes otthon akár kisgyerekes családnak, pároknak vagy távmunkásoknak is.

Gázkonvektoros fűtés – megbízható és gazdaságos megoldás a hűvösebb napokra.

Csendes udvari fekvés – nincs utcazaj, csak a nyugalom.

A házrész közepes állapotú, de egy kis kreativitással és ráfordítással igazi ékszerdoboz válhat belőle – a saját igényeid szerint formálhatod!

♂ Minden ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383564
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	76 m ²
Balcon/Terasă	35 m ²
Camere	3 Camere
Teren	215 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1950
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.3 m

VÂNZARE

