

64 900 000 HUF

Jól elosztott, napfényes lakás Óbuda legkeresettebb részén!

A III. kerület egyik jól megközelíthető, mégis nyugodt részén kínálok megvételre egy 8. emeleti, 66 m²-es + 4m² erkélyes panel lakást, egy rendezett anyagi helyzetű társasházban.

A lakás három külön nyíló szobával és ablakos konyhával rendelkezik, elrendezése praktikus, térérzete tágas. A délkeleti tájolás – kilátással a Holdudvar Parkra – bőséges természetes fényt biztosít a nap jelentős részében. A lakás egyik oldalfala szélső, így egy plusz oldalsó ablak is növeli a benapozottságot és a levegősséget.

Állapota jó és megkímélt, ugyanakkor aki hosszabb távra tervez, pár apróbb korszerűsítéssel saját ízlésére hangolhatja - adott esetben a teljes generálózást tudjuk vállalni így nem kell foglalkoznia a felújítás nehézségeivel.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: bevásárlási lehetőségek, közlekedés, edzőterem, iskolák és óvodák mind gyorsan elérhetők. A közlekedési kapcsolatoknak köszönhetően akár belvárosi munkahelyről is könnyen megközelíthető.

A megadott ár licitalap, így ha meglátta benne a lehetőséget, érdemes mihamarabb időpontot ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383641
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	66 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1982
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

