

Monor Külön bejáratos, kétgenerációs ház.

59 000 000 HUF

****KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ MONORON – REMEK LEHETŐSÉG!****

Eladásra kínálunk Monor csendes, jól megközelíthető részén EGY KIVÁLÓ ADOTTSÁGOKKAL rendelkező, kétgenerációs, kétszintes CSALÁDI HÁZAT. Az ingatlan a 60-as években épült, B30-as téglából, egy 470 m²-es TELKEN helyezkedik el.

A ház KÉT KÜLÖN BEJÁRATTAL rendelkezik, így akár két család számára is IDEÁLIS MEGOLDÁST nyújt. Az alsó szint 75,42 m², a felső szint 78,98 m² alapterületű. Mindkét lakrészben központi fűtés és saját KANDALLÓ biztosítja a fűtést.

A modern, MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK REDŐNNYEL vannak szerelve. A házhoz CSATORNARÁKÖTÉS tartozik, a vízellátás fűt kútról történik, de a VEZETÉKES VÍZ az utcában elérhető.

A fűtést VEGYESTÜZELÉSŰ KAZÁN látja el, a hőleadás radiátorokon keresztül történik.

Az UDVARBAN található a gázcsanak, így a GÁZFŰTÉS is KÖNNYEN KIALAKÍTHATÓ. A meleg vizet VILLANYBOJLER szolgáltatja. Az elektromos ellátás 1x16A + 1x16A ÉJSZAKAI ÁRAMRA van kiépítve.

INFRASTRUKTÚRA SZEMPONTJÁBÓL kiváló elhelyezkedésű: óvoda 600 méteren belül, iskola 1,6 km-re található, míg a vasútállomás csupán 1 km GYALOGOS ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383694
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	155 m ²
Camere	6 + 1 Camere
Teren	470 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1963
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

