

69 900 000 HUF

Eladó Miskolctapolcán, a Bencések útján, egy FELÚJÍTOTT, 100m<sup>2</sup>-es, amerikaikonyhás-nappalis, +2 hálósobás, 2 FÜRDŐSZOBÁS családi ház.

Az eredeti téglaházat évekkel ezelőtt kibővítették (a bővítés acélvázas könnyűszerkezetes falazat).

2015-ben volt egy újabb felújítás, amikor a KONDENZÁCIÓS KOMBI GÁZKAZÁN mellé, INFRA PADLÓFŰTÉST és egy 2,5KW-os hűtő-fűtő KLÍMÁT is kapott ez a remek elosztású ház.

A nyílászárók minőségi fa ajtók és ablakok, 2 rétegű hőszigetelő üveggel ellátva.

A tető héjazata zsindely.

A 664m<sup>2</sup>-es telek kiváló fekvésű, gyakorlatilag egész nap fényárban úszik.

A locsolást hálózati kerti csap segíti.

A KÉNYELEM fontos Önnek? Az ELEKTROMOS KAPU is ezt a célt szolgálja.

Hosszabb időre elutazik? RIASZTÓ gondoskodik a biztonságról.

A munka végeztével CSENDES környezetben pihenhetjük ki a mindennapi hajtást.

TÖKÉLETES választás nyaralónak és ÚJ OTTHONNAK egyaránt.

Ajánlom pároknak, családoknak és mindazoknak, aki

Miskolctapolcán keresik az IGAZIT!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 383780                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 100 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 2 + 1 Camere             |
| Teren               | 664 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1981                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.3 m                    |

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

