

78 000 000 HUF

XIV. Kassai téren 2+2 szobás, 74nm-es otthon!
Budapest XIV. kerületének közkedvelt részén, Alsórákos zöldövezeti környezetében kínálunk megvételre egy kiváló elosztású, 74,m²-es, emeleti, lifttel rendelkező társasházi lakást.

Főbb jellemzők:

- 2 egész és 2 félszoba, praktikus étkezős kialakítás
- Tágas nappali loggiával
- Konyha kamrával, külön fürdőszoba és WC
- Belső térelválasztó falak téglából épültek
- Déli és délnyugati fekvés - kivételes benapozottság
- Saját pincetároló
- Felújított, tiszta lépcsőház, kamerás biztonsági rendszer
- Tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető

Műszaki jellemzők:

- Csúsztatott zsalus technológia
- Egyedi mérésű távfűtés (hőmennységmérővel)
- Víz-, gáz- és villanyórák mind egyedileg mérhetők

Lokáció és elérhetőség:

- Kiváló tömegközlekedés: 74-es trolibusz, 32-es busz, 3-as, 62-es, 62A villamos pár perc sétára
- A kis földalatti kb. 10 perc gyalogosan
- A Városliget elérhető 15 perces sétával
- A környéken elérhető minden szükséges szolgáltatás: élelmiszerüzletek (SPAR, CBA), patika, óvoda, iskola, ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383793
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	74 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	2 + 2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Jaluzele
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1968
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	16900 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

