

Budapest XXII. Cartier Felújítandó, telekárban!

33 000 000 HUF

Felújítandó ikerházfél eladó Budapest 22. kerületében, Nagytétény-Dunatelep csendes részén!

Lokáció: Budapest XXII. kerület, Nagytétény-Dunatelep – nyugodt, zöldövezeti környezet, kiváló közlekedéssel.

Alapterület: 83 nm

Telekméret: 587 nm

Melléképület: 12 nm

Irányár: 33 M (teljes ingatlan, mely összesen 132 nm, egyben 63 millió forintért is megvásárolható!)

Az ingatlanról:

Ez a két különálló épületből álló ikerházfél ideális lehet saját otthon kialakítására vagy befektetési célra is. A ház erősen felújításra szorul, de óriási lehetőségeket rejt!

Helyiségek elosztása:

Ingatlan I: nyári konyha + hálószoza

Ingatlan II: előszoba + nappali + 2 hálószoza + fürdőszoba

→ A fűtést és hűtést nagy teljesítményű ipari klímaberendezés biztosítja.

→ Műanyag nyílászárók

→ Külön tároló és padlás is rendelkezésre áll

Közlekedés és infrastruktúra:

2-3 perc sétára több buszjárat (33, 133, 213)

5 perc sétára Lidl és Aldi

Gyors elérhetőség az M0-ás körgyűrű irányába

...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383811
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	83 m ²
Camere	4 + 1 Camere
Teren	587 m ²
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1964
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

