

83 000 000 HUF

Csepel-Erdőalja határán - a Völgy utca elején - frekventált kertvárosi környezetben 5 szobás 83nm-es földszinti panellakás 4emeletes társasházban eladó.

A lakás első tulajdonostól, teher-, jelzálog-, hitel-, adósság-, és elmaradás MENTES állapotban eladó. 1983-as létesítésű, 83nm-es panel (földszint), mely teljes felújításra szorul. 5 külön bejáratú szobából áll, összkomfortos, viszonylag nagy, fényes konyhával, helyiségekkel. Parkra néző erkéllyel és szobákkal. Az ablakokon redőny is található, erkélyajtón nyitható szúnyogháló is.

A lakás alkalmas akár irodának is, mivel minden szükséges kötelező szociális létesítmény kialakítható benne külön bejáratokkal.

A lakás magáncélra akár többgenerációs lakásnak is megfelelő, mivel minden generáció külön bejáratokon keresztül, egymástól függetlenül tudja élni benne a magánéletét, tehát nagyszülők, szülők, gyerekek külön élettérben. Vagy kamaszkorú gyerekeknek elkülönülési lehetőség, ahol elkezdhetik az önállósodást.

Közművei jellemzően létesítés kori állapotukban van, de karban tartva, minden közmű üzemképes, a lakás rendesen lakható.

Nyílászárók cserélve lettek ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383855
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	83 m²
Balcon/Terasă	5 m²
Camere	3 + 2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1983
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	17264 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

