

Budapest VI. Cartier**44 900 000 HUF**

Az Epreskertnél frissen felújított, világos lakás eladó !

A Diplomatanegyed határán, az Epreskertnél múlt század elején épült, átlagos állapotú ház harmadik emeletén, teljes körűen felújított, világos és egyben hangulatos lakás eladó - igény szerint bútorokkal együtt.

A konyhabútor gépesített - hűtő, sütő, főzőlap valamint mosó-szárítógép. Az alaprajz, az ablak elhelyezkedése lehetővé teszi hálófülke leválasztását. Belmagasság: 3,2 méter - fekvőgaléria kiépíthető.

Felújítás során a lakás víz- és hőszigetelése a tető- és az udvar felől kialakításra került.

Fűtés: hűtő-fűtő klíma. Meleg víz: villanybojler. Közös költség: 11.000.-Ft/hó - vízóra nincs, de a helye ki van alakítva. A házban a teljes villanyvezeték-hálózat és a tető felújítása várható, mely havi plusz 6-8.000 Ft/hó-val növeli a közös költséget.
(A lakás tulajdoni lap szerint 26 nm-es.)

Környezet: Sok csendes környék, park mellett számos étterem, bár és üzlet található a kerületben, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1-es metró, 105-ös busz, 72-es trolibusz megállója pár ...

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare

383896

Tip

Vânzare - Locuinta
(caramida)

Suprafața

28 m²

Camere

1 Camere

Vedere

Curte

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Electric

Parcare

Pe stradă, în loc
public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1900

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

3.2 m

Costuri comune

11000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

