

58 000 000 HUF

ELADÓ LAKÁS A II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉRNÉL

**A LAKÁS:**

- Délkeleti, térre néző ablakok
- A hűtést és a fűtést gázkonvektor + 2 db Gree klíma biztosítja
- 120 literes villanybojler (éjszakai áram)
- H-tarifa bekötés kivitelezhető

**TÁRSASHÁZ:**

- Rendezett pénzügyek, kulturált lakóközösség
- Felújított: tető, víz- és gázhálózat (saját erőből)
- Villanyhálózat felújítása szervezés alatt
- Közös költség: 14.300 Ft/hó

**LOKÁCIÓ**

- Csendes, zöldövezeti tér – minimális forgalom
- Futópálya, sporteszközök, modern játszótér
- Tiszta, rendezett környék
- M2, M3, M4 metró pár perc sétára
- Villamos, busz, troli a közelben
- Boltok, piacok, bevásárlóközpontok, óvoda, iskola, rendelő, egyetemek a közelben

Érdeklődés esetén hívjon bizalommal!

GDN ID 383959

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK,  
KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra  
jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA visszaigénylés stb.), így  
millióktól esik el.

...



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 383959                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 53 m²                         |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1930                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 3.4 m                         |
| Costuri comune      | 14300 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

