

31 000 000 HUF

Tágas családi ház eladó Érsekcsanád csendes részén - 120 m<sup>2</sup>, 4 szoba, téglá építés  
Ingatlan jellemzői:  
-telek 1600nm  
-alapterület: 120 nm  
-építés éve: 1984  
-falazat: téglá  
-szobák: 4 külön nyíló, jól elkülöníthető helyiség  
-fűtés: gáz cirkó és vegyes tüzelésű kazán - kedvező fenntartási költségek  
-állapot: közepes - azonnal lakható, de saját ízlés szerint tovább alakítható

Környezeti előnyök:

- csendes, családbarát környék
- zöldövezeti elhelyezkedés
- pár perc sétára bolt, iskola, óvoda, bölcsőde, buszmegálló - minden elérhető távolságban
- ideális környezet gyermekneveléshez vagy otthoni munkavégzéshez is

Ajánljuk:

- fiatal pároknak, akik saját otthont keresnek
- családoknak, akik praktikus elrendezésű házat szeretnének
- felújítók és kreatív otthonteremtők számára, akik saját igényeik szerint alakítanák
- mindenkinek, aki jó ár-érték arányú, tégláépítésű házat keres Érsekcsanádon

Miért érdemes megnézni?

- ✓ Azonnal költözhető, de tovább szépíthető
- ✓ Stabil szerkezet, jól osztott belső terek
- ✓ Kétféle fűtés ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 384033                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 120 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 1600 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| An construcție      | 1984                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

