

19 000 000 HUF

Eladó felújított tanya 19.000.000.forint irányáron – nyugalomra és térre vágyóknak Bordány külterületén!

Eladásra kínálunk egy külterületi, tanyabesorolású ingatlant Csongrád-Csanád vármegyében, Bordány település külterületén. A tanya zöldövezetben, akácfákkal körbevéve, nyugodt, zavartalan környezetben helyezkedik el – ideális választás mindazok számára, akik vidéki életre, csendre és természetközelségre vágyanak.

Telekterület összesen: 4064 m<sup>2</sup>, melyből 1352 m<sup>2</sup> kivett lakóház és udvar, 2712 m<sup>2</sup> szőlőterület.

Az ingatlan alapterülete 80 m<sup>2</sup>, az alábbi helyiségekkel, 3 szoba, konyha, előszoba, közlekedő, fürdőszoba wc-vel.

A lakóépülethez csatlakozik egy külön tárolórész is, ahol a központi fűtésrendszer található. A fűtés radiátoros rendszeren keresztül működik, melynek teljes korszerűsítése 2022-ben történt.

Az udvaron található egy 30 m<sup>2</sup>-es, dupla beállásos garázs valamint egy betonozott külőrész – ideális helyszín baráti vagy családi pihenéshez.

Az ingatlan jellemzői:

Vegyes falazat.

Tető teljes felújítása 2022-ben.

Fürdőszoba ...



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 384038              |
| Tip                 | Vânzare - Ferma     |
| Suprafața           | 80 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 2 + 1 Camere        |
| Teren               | 4064 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Vedere panoramică   |
| Stare               | Renovat             |
| Structură           | Zidărie mixtă       |
| Încălzire           | încălzire centrală  |
| Parcare             | Garaj Propriu       |
| Bucătărie deschisă  | Nu                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 1980                |
| Înălțime interioară | 2.2 m               |

VÂNZARE

