

Gárdony**85 250 000 HUF**

Gárdony Agárdi városrészének központjában, a Balatoni út és a Camping út határolta 3814 m² területen, a volt Nádas étterem helyén épülő Agárd-Lux projekt társasház "A" jelű épület 1. emeletén található nyugati tájolású lakás. Közvetlen közelében található posta, vendéglátóhelyek és különböző kereskedelmi egységek. 200 méterre található a vasútállomás, ahonnan vonattal könnyen elérhető Székesfehérvár és Budapest. A Velencei-tó 300 méteres távolságban van, itt a horgászat és a vízi sportok kedvelőinek lehetőségük van a tartalmas időtöltésre. Agárd távolabbi részén található a Termálfürdő, ahol a wellness mellett gyógyulási szolgáltatások is elérhetőek. A lakások modern komfort és prémium minőségűek, alapfelszereltségéhez tartoznak a helyiségenként felszerelt fűtésre optimalizált hőszivattyús klímák és az alumínium redőnyök előkészítése is. Az átadás időpontja 2025 második fele. Érdeklődés esetén időpont egyeztetése bármikor. Megtekintés munkaidőben, a jelenleg folyó kivitelezési munkálatok miatt.

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384074
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	64 m ²
Balcon/Terasă	8 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.4 m
Duplex	Nu

VÂNZARE