

Budapest IX. Cartier

63 900 000 HUF

CSAK A MI IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !

ÁRCSÖKKENÉS!

IX. kerületben az Üllői úton, közvetlenül az Nemzeti Közzolgálati Egyetem közelében kínálunk eladásra egy jó állapotú, 43 m²-es hasznos alapterülettel rendelkező a városra és a Ludovikára panorámás 5. emeleti lakást (1 szoba + hall, ami utóbbi jelenleg kis hálókahelyiségnek kialakítva). A lakás egy rendezett, jó állapotú, liftes társasházban helyezkedik el.

A lakás 2015-ben egy esztétikai és gépészeti felújításon esett át, A fűtést kondenzációs gáz cirko kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal, így a lakás rezsije rendkívül költséghatékony.

Helyiségei:

előszoba, hall, melyből egy szoba nyílik, étkező, konyha, fürdőszoba, vendég-WC.

Környék:

A lakás lokációja kiváló, remek befektetési lehetőség az egyetemek közelsége miatt és saját célra is kitűnően alkalmas. A tömegközlekedés rendkívüli, metró, villamos és buszmegállók pár lépésre, így minden fontos hely könnyen elérhető.

Az ingatlan séta távolságra van az Egyetemi-Negyedtől, a Magyar Természettudományi Múzeumtól és az Orczy kerttől. Pár perc alatt elérhető a belváros, ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384103
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	43 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Vedere panoramica
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1920
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

