

79 900 000 HUF

Deák térnél erkélyes, panorámás, stúdiólakás eladó !

Az Erzsébet parknál, 2008-ban épült, folyamatosan karbantartott liftes ház 6. emeletén csendes, világos, belső udvar irányába néző, panorámás, erkélyes modern stúdiólakás eladó bútorozottan.

Fűtés: házközponti egyedi méréssel. Klíma: van.

Közös költség: 58.000.-Ft/hó - tartalmazza a vízfogyasztást, a fűtés- és melegvíz-előállítás költségét, valamint egy megemelt (29.000.-Ft/hó) felújítási alapot is.

A lakás teljesen berendezett és gépesített.

Igény szerint a bérlő magas hozam mellett tovább bérelné/kezelné az ingatlant.

Környezet: Lokáció kiváló, turisták által is kimondottan kedvelt része Budapestnek. Számos étterem, bár és üzlet található a területben, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált. 10 perces sétával a Duna-part, Zsinagóga és a Bazilika is elérhető.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1, M2,M3-as metró, a 47,48,49-es villamos és a 70,78-as trolibusz megállója mellett számos busz megállója is 2-3 perce vannak az ingatlantól.

Parkolni az utcán lehet - fizetős övezet. Az éves parkolási engedély ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384156
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	36 m²
Balcon/Terasă	3 m²
Camere	1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2008
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	55000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

