

Budapest XVII. Cartier

150 000 000 HUF

Felső szint, hatalmas terasz, újszerű penthouse: ez a lakás nem hasonlít a többihez!

Ha Ön is úgy van vele, hogy nem akar kompromisszumot kötni sem a tér, sem a minőség terén, akkor érdemes most figyelnie.

A XVII. kerületben, a csendes Forrásmajori utcában, a Furmint Házak II. ütemében, egy 2022-ben épült, legfelső szinti otthon várja új tulajdonosát – egyedülálló, 71 m²-es terasszal!

- 81 m²-es lakótér, nappali + 3 külön nyíló szoba
- Külön fürdő és külön WC – élhető, kényelmes elrendezés
- Mennyezeti hűtés-fűtés – a modern kényelem csúcsa
- Lift a házban
- Zárt, bekerített lakópark – 6 épület, igényes környezet
- Csak újszerű ingatlanok a környéken – nyugodt és biztonságos élet

□ A 71 m²-es terasszal együtt 105 m²-ként meghirdetve. Az építtető a terasz egyharmad részét számította az alapterületbe.

Ár és költségek:

150 millió Ft az irányár

Zárt udvari beálló: +2 millió Ft

Közös költség tartalmazza: szemétszállítás, közös képviselő díja, házkarbantartás, felújítási alap, kertrendezés, valamint víz és fűtés átalányt is

A fogyasztás ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384356
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	105 m ²
Balcon/Terasă	81 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2023
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	45000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

