

Pilis Pilis frekventált helyén!**74 900 000 HUF**

ELADÓ PILISEN egy 1990-BEN ÉPÜLT, háromszintes, 132 M²-es alapterületű, bruttó189m²-es CSALÁDI HÁZ, amely SZINTELTOLÁLOS KIALAKÍTÁSÁVAL kényelmes és modern életteret biztosít MINDEN KOROSZTÁLY SZÁMÁRA! Az ingatlan ***4+2 fél SZOBA*** mellett TÁGAS ÉTKEZŐS KONYHÁVAL, BEÉPÍTETT TERASSZAL, elektromos kapuval szerelt GARÁZZSAL és TÁROLÓVAL is rendelkezik.

Az OTTHON teljes FELÚJÍTÁSON esett át: 2024-BEN ELKÉSZÜLT A TELJES HŐSZIGETELES és az összes NYÍLÁSZÁRÓ thermó üvegezésű műanyagra lett cserélve.

Hat darab HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA szolgáltatja a tökéletes hőérzetet. A REZSIBARÁT üzemeltetésről H-TARIFA, 3 FÁZIS, vezérelt áram gondoskodik.

A gépészet is felújításra került: ÚJ TURBÓ KAZÁN, HMV TARTÁLY és BWT VÍZLÁGYÍTÓ teszi kényelmessé a mindennapokat. A TETŐ jó állapotú, TONDACH CSERÉPPEL fedett (körülbelül 10 éve felújítva).

KÉT FÜRDŐSZOBA ÉS KÜLÖN WC - ezek eredeti állapotúak, de használhatók, és igény szerint személyre szabhatók.

A 685 M²-ES, GONDOZOTT KERT fűt kúttal rendelkezik - IDEÁLIS PIHENÉSHEZ, KERTI PARTIKHOZ.

A környéken BÖLCŐSŐDE, ÓVODA, ISKOLA, EGÉSZSÉGHÁZ található, így ...

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384402
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	189 m ²
Balcon/Terasă	14 m ²
Camere	4 + 2 Camere
Teren	685 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

