

46 900 000 HUF

L-003766. Székesfehérvár történelmi belvárosának a közelében, a Fő utcától néhány lépésre eladásra kínálunk egy, 58 m2 hasznos alapterületű (+ 30 nm bővítéssel a tetőtérben), 2 emeleti, költözhető állapotú téglalakást!

A lakás egyedi és praktikus elosztású sok fantáziát rejt magában. Az ingatlan egy nagy, két ablakos szobára, egy étkezős hallra, egy kádas fürdőre és egy szintén ablakos konyhára osztozik, külön mellékhelyiséggel és spájzzal kiegészülve. A villanyvezeték, bejárati ajtó, ablakok (3 rétegű műanyag + redőny), villanybojler cseréje megtörtént.

Remek lehetőség a 30 nm alapterületű beépíthető tetőtér, amely az eladási ár és a lakás részét képezi. Akár egy nagyobb kétszintes ingatlan, vagy leválasztva egy kisebb garzonlakás, tetőterasz is kialakítható, több lakó is élt ezzel a lehetőséggel már. A pince szinten saját, zárható tároló tartozik a lakáshoz. Közös költség 13.000 Ft havonta.

A szomszédok csendesek, a lépcsőház folyamatosan karbantartott.

A frekvenciált elhelyezkedésnek köszönhetően lakhatás mellett akár irodai vagy orvosi tevékenységre is alkalmas, a bíróság és más közigazgatási hivatalok 5 perc séta ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384429
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	58 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1950
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	13000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

