

Székesfehérvár Öreghegyen

33 000 000 HUF

H-004023. Öreghegyen osztatlan közös tulajdonú telken, saját 250 m²-es telekrészen lévő 50m²-es, nappali+1 szobás ház, 15méteres utcafronttal, eladó.

Az ingatlan jól megközelíthető, helyen található, közelben iskola, orvosi rendelő, kereskedelmi egységek.

Az épületről:

A 1980-ban épült, 2024-ben teljes felújításon esett át, ami jelenleg is tart.

Beton lábazattal, téglafalazattal, cseréptetővel. Belső felújítása, ami érintette a fűtés korszerűsítést, nyílászáró cseréket, fürdőszoba felújítást, padot és festést. Szigetelve van, tehermentes azonnal birtokba vehető.

Elosztását tekintve:

Földszintes, kb 50m²:

- előszoba, nappali + 1 hálószoba, konyha-étkező, fürdőszoba, wc, háztartási helyiség

Melegvíz ellátását villanybojler, fűtését villany fűtő panelek biztosítják. Másodlagos fűtésre lehetőség van, (kandalló, cserépkályha) a nappaliban található egy kémény. A nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel, redőnnyel, rovarhálósítással ellátottak.

Az ingatlan alkalmas befektetésre, állandó lakhatásra, vállalkozásra, céljára is. Pl albérlet, irodai vagy szolgáltató ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364524
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	50 m ²
Комната	2 Комната
Участок	200 m ²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тёгла
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

